



Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
uzavřená v souladu s §§ 536 a násl. Obchodního zákoníku
mezi těmito smluvními stranami:

1. JUMAR s.r.o.

se sídlem : Praha 9, Jizerská 328, PSČ: 196 00

IČ: 257 66 198 DIČ : CZ25766198

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C., vložka 68281

Jednatel: Jiří Rulfem – jednatelem

Číslo účtu: 157221231/0300 ČSOB

e-mail: jumar@jumar.cz tel. číslo 602290945

(dále jen „**zhotovitel**“)

na straně jedné

a

Obec Královice

Královice 19

274 01 Královice

Zastoupená: Ing. Luděk Šofrem - starostou

IČ: 00640433

Tel.: 312 522 552

E-mail: oukralovice@volny.cz

(dále jen „**objednatel**“)

na straně druhé

(společně také jako „smluvní strany“)

Článek 1.

Předmět smlouvy a prohlášení zhotovitele

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo specifikované v článku 2. této smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení Díla v souladu a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí a bere na vědomí veškeré platební a obchodní podmínky uvedené v objednatelově uveřejněné zadávací dokumentaci výběrového řízení s názvem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - REALIZACE STAVBY TŮNÍ V RÁMCI PROJEKTU REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA III**“. V případě rozporu mezi podmínkami této smlouvy a kompletními podmínkami v zadávací dokumentaci výběrového řízení mají přednost podmínky uvedené v zadávací dokumentaci výběrového řízení před podmínkami v této smlouvě.

Článek 2.

Specifikace díla

- 2.1. Dílem dle této smlouvy se rozumí vytvoření třech tůní v rámci akce „revitalizace nivy Bakovského potoka“ viz. projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval Ing. Václav Kurka X/2011. Revitalizace se bude provádět na pozemcích v katastrálním území obce Královice, okres Kladno. Místo plnění je k.ú. Královice u Zlonic (viz. Příloha č. 3 výzvy – zadávací dokumentace - Seznam dotčených pozemků stavbou).

Podrobný rozsah prací a dodávek na Díle je uveden v cenové nabídce (položkovém rozpočtu stavby), která obsahuje specifikaci Díla a je připojena jako Příloha č. 1 této smlouvy jejíž je nedílnou součástí (dále jen „**Nabídka**“).

Článek 3

Definice pojmů

- 3.1. Pojmem „**staveniště**“ se rozumí prostor potřebný pro realizaci Díla včetně zařízení staveniště, určený v projektové dokumentaci a v příslušném rozhodnutí stavebního úřadu (např. stavebním povolení),
- 3.2. Pojmem „**subdodavatel**“ se rozumí osoba, která podle smlouvy se zhotovitelem jenž je vůči ní v postavení objednatele - provádí práce, dodávky a výkony, jimiž se podílí na provádění díla dle čl. 1. a 2. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn pověřit částečným provedením i jiných etap Díla některého ze svých subdodavatelů. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškerou činnost subdodavatele, jako by jednal sám.

Článek 4.

Cena díla

- 4.1. Součástí Nabídky je i cenová nabídka, která obsahuje určení sazeb za provedení jednotlivých prací na Díle, poplatky a náklady na materiál a dodávky, které je nezbytné zajistit a provést k řádnému a úplnému provedení Díla zhotovitelem (dále jen „**Cenová nabídka**“).
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, na smluvní ceně za provedení díla, a to v pevné výši
2.885.900,-Kč bez DPH,
606.039,-Kč_DPH_21%,
3.491.939,-Kč_vč._DPH,
(dále jen „**cena Díla**“).
- 4.3. Cena díla bude splatná následovně:
- a) Faktury budou hrazeny na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí části díla. Splatnost faktur je smluvními stranami stanovena na 60 dní od doručení faktur objednateli. Faktura musí být vystavena zhotovitelem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dojde-li ze strany objednatele k vrácení faktury pro chybné vyúčtování nebo nesprávné uvedení podstatných údajů, termín splatnosti se posouvá pouze o dobu, která uplyne mezi prokazatelným vrácením faktury zhotoviteli a opětovným předáním opravené faktury objednateli.
 - d) Cenu díla a odpovídající DPH je objednatel povinen uhradit zhotoviteli na základě závěrečné faktury vystavené zhotovitelem po předání dokončeného Díla objednateli.
 - c) Objednatel neposkytuje zálohu. Faktury budou uhrazeny na základě oboustranně

podepsaného protokolu o předání a převzetí částí stavby, který bude součástí faktury.

d) Objednatel si vyhrazuje právo upravit vystavování faktur, a to v souvislosti podmínkami administrace projektu v rámci Operačního programu Životní prostředí.

4.4. Smluvní strany sjednávají, že v případě prodloužení objednatele s úhradou některé z plateb, ke kterým je povinen na základě této smlouvy, vznikne zhotoviteli nárok (vedle všech ostatních nároků, které dle zákona či této smlouvy může mít) na úhradu úroku z prodloužení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.

Článek 5.

Doba provedení Díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit celé Dílo nejpozději ve lhůtě **120 pracovních dní ode dne zahájení prací**. V závislosti na vyřízení stavebního povolení a další činnosti potřebné pro zahájení realizace díla, nebo pokud se s objednatelem nedohodne jinak. Doba zahájení stavebních prací je do 7dní od uzavření smlouvy o dílo.
- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že termín dokončení celého Díla se případně může prodloužit o dobu, po kterou:
- existovala překážka nezaviněná zhotovitelem, kvůli které Dílo nemohl řádně provádět, a to pouze: nepřízeň počasí, skryté překážky (týkající se místa provádění, které prokazatelně znemožní zhotoviteli dílo provádět),
 - zhotovitel vykonával pro objednatele jím objednané vícepráce nad původně sjednaný rozsah Díla dle této smlouvy, pokud na takové práce nemohl určit další pracovníky.
- 5.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo před termínem sjednaným v článku 5.1. a objednatel je povinen dokončené a schválené Dílo i před daným termínem převzít.
- Tři dny před dokončením díla vyzve zhotovitel z objednatele k jeho předání a převzetí v místě plnění. Tato výzva musí být učiněna písemnou formou. Dokladem ukončení díla bude písemný protokol o předání a převzetí podepsaný oběma smluvními stranami, jehož přílohou bude soupis všech případných drobných vad s termíny jejich odstranění. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení předávacího protokolu. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.
 - Doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla.

Článek 6.

Materiál

Materiál k provádění Díla zajišťuje zhotovitel, přičemž je povinen používat takový materiál, který odpovídá technickým normám v České republice. Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s technologickými předpisy výrobců materiálů dodávaných výrobků a systémů.

Článek 7.

Povinnosti zhotovitele

7.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s cenovou nabídkou, projektovou

dokumentací stavby a s dalšími podklady, jež v rámci této smlouvy převzal od objednatele, v souladu s podmínkami pravomocného stavebního povolení a se stanovisky dotčených orgánů státní správy.

- 7.2. Zhotovitel je povinen dbát o bezpečnost svých zaměstnanců, subdodavatelů a jiných osob, které mají oprávněný přístup na staveniště.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn předat část Díla ke zhotovení subdodavateli, avšak za takto obstarané dílo i za chování a bezpečnost pracovníků subdodavatele ručí objednateli výhradně zhotovitel sám.
- 7.4. Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla překážku stanovenou v článku 5. bodě 5.2. této smlouvy, která by mohla ohrozit kvalitu Díla či dodržení termínu dokončení Díla, je povinen o tom informovat bez zbytečného odkladu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vést dokumentaci o provádění díla, tzn. stavební deník a výkresy skutečného provádění stavby.
- 7.6. Zhotovitel je povinen plnit ostatní povinnosti sjednané touto smlouvou.
- 7.7. Pro případ prodlení zhotovitele, tj. nedodržení termínu předání celého dokončeného díla bez vad a nedodělků, bude účtována sleva z ceny prací které nejsou dokončeny 0,05 % za každý započatý den, který je zhotovitel s dílem v prodlení. Za prodlení se nepočítá doba kdy objednatel neumožnil zhotoviteli v konkrétní době provádět dílo, nebo nebylo-li možno dílo provádět v důsledku poklesu venkovní teploty pod -10°C, výpadek elektřiny v místě dodávky předmětu díla, v důsledku živelné pohromy a mimořádných událostí.
- 7.8. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu provádění díla a kontrolu dokladů souvisejících s projektem zmocněncům poskytovatele dotace a příp. také jiným správním orgánům či Evropské komisi a Evropskému účetnímu dvoru.
- 7.9. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci způsobem uvedeným v zákoně 563/1991Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 7.10. Pokud zhotovitel nedodrží termín realizace nejvýše o 15 dní, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý kalendářní den prodlení, pokud nebude dodržen termín o více, než 15 kalendářních dní, zvyšuje se smluvní pokuta na 0,2% z ceny díla vč. DPH za každý den od 16. kalendářního dne do 30 kalendářního dne prodlení.
- 7.11. Pokud bude zhotovitel v prodlení více než 30 kalendářních dní, má objednatel navíc právo na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny plnění vč. DPH.
- 7.12. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba zkontroluje technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozorní z objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předá mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky.
- 7.13. Zhotovitel je povinen k plnění pravidel a podmínek stanovených řídícím orgánem v rozhodnutí poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídícím orgánem a příjemcem dotace, zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace SFŽP, MŽP, MF ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, NKÚ a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a součinnost při kontrole související s projektem.
- 7.14. Zhotovitel je povinen uchovávat způsobem uvedeným v zákoně 563/1991Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 7.15. Zhotovitel je povinen zajistit dostatečné zabezpečení zařízení staveniště po celou dobu

- provádění stavebních prací. Zhotovitel je povinen do 2 dnů od předání a převzetí díla odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště.
- 7.16. V případě, že zhotovitel neodstraní zařízení staveniště a nevyklidí staveniště v termínu, náleží objednateli smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 7.17. V případě že bude zhotovitel měnit subdodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je nutný k tomuto předchozí písemný souhlas objednatele.
- 7.18. Zhotovitel je povinen být celou dobu účinnosti smlouvy pojištěn pro odpovědnosti za škodu v souvislosti s činnostmi, které jsou uvedeny ve výpisu z Obchodního rejstříku ke jménu zhotovitele, a které souvisí s plněním díla podle smlouvy. Pojistné plnění zhotovitele z tohoto pojištění činí minimálně 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předložit předmětnou pojistnou smlouvu před podpisem smlouvy o dílo na veřejnou zakázku.
- 7.19. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, do kterého se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojit své stanovisko do třech pracovních dní od data zápisu do deníku. Neučiní-li tak, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 7.20. Zhotovitel je povinen přizvat technický dozor objednatele před tím, než budou dalším pracovním postupem provedené práce zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud se technický dozor nedostaví nebo neurčí náhradní termín kontroly, nebrání plynulému pokračování prací, bude zhotovitel považovat dosavadní provedené práce za odsouhlasené.
- 7.21. Zhotovitel bude mít po celou dobu provádění stavby zřízenou bankovní záruku ve prospěch objednatele. Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitel týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které objednatel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 2 % z ceny díla bez DPH a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla. V případě dílčího plnění zhotovitele vůči objednateli, je-li předáváno dílo po částech, snižuje se i hodnota bankovní záruky s ohledem na objem již předané části díla.
- 7.22. Zhotovitel je povinen do 14 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu provádění stavby.
- 7.23. Nepředložení záruční listiny zhotovitelem objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 7.24. Zhotovitel je povinen příjezdovou komunikaci od obce Královice až k místu realizace tůní po dokončení stavebních prací navrátit do svého původního technického stavu.

Článek 8.

Povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu podepsaného oběma smluvními stranami, s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho předání, s určením míst pro napojení na kanalizaci, elektrický proud, vodu a jiná média a s

- předepsanými opatřeními pro manipulaci s pevnými odpady a odvádění odpadních vod.
- 8.2. Objednatel zajistí přístupové cesty na staveniště pro dopravu materiálu tak, aby zhotovitel mohl Dílo řádně a bezpečně provádět, zejména z hledisek prevence ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích v okolí.
- 8.3. Objednatel je povinen informovat všechny osoby, kterých se provádění Díla týká, tzn. i všechny nájemce, případně vlastníky dotčených pozemků, o omezeních a opatřeních souvisejících s prováděním Díla.
- 8.4. Objednatel zajistí takové podmínky, které jsou v jeho možnostech, k tomu, aby zhotovitel mohl Dílo řádně a bezpečně provést.
- 8.5. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné podklady tj. zúčastňovat se jednání a kontrolních dnů a poskytnout mu všechny potřebné informace v souvislosti se zhotovením Díla. Veškeré požadované podklady a informace je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli bezodkladně na jeho požádání, nejpozději však ve lhůtě 5 (pět) dnů ode dne, kdy byl k jejich předložení zhotovitelem vyzván.
- 8.6. Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa či věci, na níž má být Dílo dle této smlouvy prováděno, a tyto překážky znemožňují provedení Díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla je zhotovitel oprávněn provádění Díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany nejpozději do 20 dnů na změně smlouvy, může kterákoli ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel má v takovém případě nárok vůči objednateli na zaplacení té části ceny Díla, která odpovídá ceně samostatně použitelné části Díla, po odečtení částky, kterou ušetřil tím, že neprovedl použitelné Dílo v plném rozsahu.
- 8.7. Objednatel je povinen včas hradit zhotoviteli platby nárokované na základě této smlouvy prostřednictvím jím vystavených faktur.
- Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu seznámit zhotovitele s těmi ustanoveními smluv o Dílo, popřípadě kupních nebo jiných smluv, uzavřených s jinými přímými zhotoviteli objednatele, která mohou mít vliv na plnění zhotovitele. Předání a převzetí příslušné projektové dokumentace proběhne min. 3 dny před zahájením stavebních prací.
- Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 dnů před faktickým zahájením stavebních prací. Zhotovitel převezme staveniště formou zápisu do stavebního deníku nebo formou předávacího protokolu staveniště.

Článek 9.

Stavební deník a kontrolní dny

- 9.1. Ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, vede zhotovitel prostřednictvím pověřeného pracovníka stavební deník, do kterého bude zapisovat skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. U takto pověřeného pracovníka bude vždy po dobu provádění Díla stavební

deník uložen. Stavební deník povede pověřený pracovník zhotovitele do dne odstranění případných vad a nedodělků a splnění podmínek kolaudačního rozhodnutí.

- 9.2. Zhotovitel do stavebního deníku zapisuje všechny důležité okolnosti týkající se provádění Díla, zejména časový postup prací, jejich rozsah a způsob provádění, odchylky od projektové dokumentace a od podmínek stanovených jinými rozhodnutími nebo opatřeními, údaje o stavu staveniště, údaje o událostech a překážkách, vztahujících se k Dílu. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat, a nelze z něj vytrhávat jednotlivé stránky s výjimkou druhé kopie.
- 9.3. V průběhu provádění Díla se v místě jeho provádění konají pravidelná, v případě potřeby mimořádná, kontrolní jednání (kontrolní dny), která svolává zástupce objednatele, a to alespoň pět pracovních dnů předem, pokud není dohodnuto jinak. Objednatel organizačně zabezpečuje konání kontrolních dnů a pořizuje z nich zápisy s podpisy všech zúčastněných. Konání jednání a jeho závěry se zapisují do stavebního deníku.

Článek 10.

Odborný dozor

- 10.1. Technický dozor objednatele je vykonáván pověřenými osobami jako stálý nebo občasný. Je vykonáván po celou dobu provádění Díla až do dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Technický dozor je povinen zajistit především předání staveniště zhotoviteli, účastnit se kontrolních dnů.

Článek 11.

Splnění povinnosti zhotovitele provést Dílo

- 11.1. Závazek zhotovitele zaniká řádným ukončením a předáním Díla objednateli. Podle podmínek dotace je dílo považováno za ukončené podepsáním předávacího protokolu a úspěšnou kolaudací Díla.
- 11.2. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla, pokud dílo vykazuje ojedinělé anebo drobné vady (popř. nedodělky), které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání Díla. Převzetím Díla s vadami se mění původní závazek zhotovitele na závazky odpovídající nárokům objednatele na plnění zhotovitele z titulu odpovědnosti za vadné plnění.
- 11.3. K předání předmětu Díla dochází na základě přejímajícího řízení mezi zhotovitelem a objednatelem, a to podepsáním předávacího protokolu. Místem předání je místo, kde se Dílo provádělo.
- 11.4. Od podpisu předávacího protokolu má objednatel možnost s Dílem nakládat.
- 11.5. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve sjednaných termínech a ve sjednané kvalitě.
- 11.6. Zhotovitel je povinen po dokončení Díla předat objednateli pokyny a podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály použitými v rámci provádění Díla dle této smlouvy, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vad v záruční lhůtě.

Článek 12.

Přejímací řízení a předávací protokol

- 12.1. Zhotovitel oznámí písemně objednateli nejméně 5 dnů předem den a hodinu, kdy bude předmět Díla připraven k odevzdání, a navrhne místo a čas konání přejímacího řízení.
- 12.2. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení nezbytné doklady (např. stavební

- deník atd.).
- 12.3. Podle podmínek dotace je dílo považována za dokončené podepsáním předávacího protokolu a úspěšnou kolaudací stavby. Potřebnou dokumentaci zajistí zhotovitel. Počátek běhu záruční lhůty je ode dne protokolárního předání a převzetí díla a úspěšné kolaudace stavby.

Článek 13.

Odpovědnost zhotovitele za vady Díla

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku sjednanému v této smlouvě, nebo má viditelné nedostatky, i kdyby nepřekážely v užívání díla.
- 13.2. Dílo má nedodělky, jestliže provedení Díla není zcela dokončeno podle smlouvy. Pro nedodělky se v této smlouvě užívá též souhrnné označení „vady“.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá zejména za to, že Dílo má vlastnosti odpovídající popisu Díla.
- 13.4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v předávacím protokolu a které vzniknou během záruční doby dle článku 14 této smlouvy. Zhotovitel odpovídá též za vady, které mělo Dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté).
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně u objednatele bez prodlení, nejpozději dnem uplynutí záruční doby dle článku 14 této smlouvy.
- 13.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po odevzdání a převzetí předmětu Díla způsobeny objednatelem, třetími osobami či neodvratitelnými událostmi.
- 13.7. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením, které by na předmětu Díla nevznikly bez předčasného užívání nebo které vznikly v době neoprávněného užívání. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky v termín daném v protokolu o předání a převzetí díla, náleží objednateli smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním drobné vady a nedodělky za každou jednotlivou drobnou vadu a nedodělek.

Článek 14.

Záruční doba, odpovědnost ze záruky

- 14.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu jím provedeného díla podle této smlouvy po dobu **60 měsíců** ode dne předání Díla předání objednateli. V případě, že by objednatel neoprávněně odmítl Dílo převzít nebo jej bez převzetí užíval, běží záruční doba od data, kdy mělo být Dílo převzato nebo kdy jej objednatel začal užívat.
15. Odstranění záruční vady je zhotovitel povinen realizovat na základě písemné reklamace objednatele. Odstranění vady musí být realizováno na základě dohody obou smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, zhotovitel odstraní vadu do 5 pracovních dnů.
- 15.1. V případě havarijní závady, která by bránila v řádném užívání Díla nebo domu, se zhotovitel zavazuje odstranit reklamované vady co nejdříve, ale nejpozději do tří dnů.
- 15.2. Pokud nedojde k odstranění závady dle výše uvedených zásad, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den a za každou vadu.
- 15.3. Pokud nezajistí zhotovitel opravu reklamované vady dle dohody ani do 5 dnů od nahlášení vady, může objednatel zajistit opravu třetí stranou a to na náklady zhotovitele (nárok na smluvní pokutu tím není dotčen).

Článek 15.

Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v zákoně či v této smlouvě.
- 15.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy za podmínek stavených zákonem, dále v souladu touto smlouvou, a dále v případech, kdy objednatel ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě nesplní povinnosti týkající se termínu předání staveniště.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a předáno osobně proti písemnému potvrzení o jeho obdržení druhou smluvní stranou, nebo zasláno formou doporučeného dopisu s doručenkou na adresu uvedenou v úvodu této smlouvy (nebo na jinou adresu, kterou pro účely doručování strana písemně oznámí druhé straně), přičemž nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně nebo dnem, kdy byla příslušná zásilka vrácena jako nevyzvednutá odstupující smluvní straně.

Článek 16.

Další ujednání smluvních stran

- 16.1. Smluvní strany sjednávají, že veškerá důležitá oznámení a sdělení mezi smluvními stranami budou činěna písemně.
- 16.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 16.3 Smluvní strany sjednávají, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.4. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
- 16.4 Smlouva bude platná dnem podpisu obou zúčastněných stran a účinná nejdříve dnem pravomocného rozhodnutí o přiznání dotace projektu z OPŽP, jinak dnem podpisu obou zúčastněných stran.
- 16.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

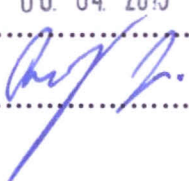
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Za zhotovitele
JUMAR, s.r.o.

Jméno : Jiří Rulf

Funkce : jednatel

Datum : 08. 04. 2013

Podpis : 



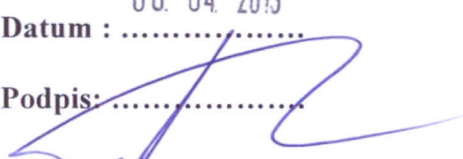
Jizerská 328, 196 00 Praha 9
T: 283 932 078, F: 283 932 084
IČO: 25766198

Za objednatele
Obec Královice

Jméno : Ing. Luděk Šofr

Funkce: starosta

Datum : 08. 04. 2013

Podpis: 



**PŘEHLED NÁKLADŮ
ODBYTOVÉHO ROZPOČTU PROVOZNÍHO SOUBORU*) - STAVEBNÍHO OBJEKTU*)**

STAVBA				PROVOZNÍ SOUBOR*) - STAVEBNÍ OBJEKT*)	
Název REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA				Číslo a název	
Investor Obec Královice				Zak. číslo 002/2013	
Generální projektant Projektční kancelář-Ing.Kurka, Přelouč				Počet měř. jednotek	
				Počet stran 10	
				Náklady na m.j.	
Rozpočtové náklady v Kč					
Rozpočtové náklady provozního souboru hl. II*) stavebního objektu hl. III*)					
1	ZRN prací	montáž- ních	Dodávka		
2			Montáž		
3		staveb- ních	HSV	3 491 939	
4			PSV		
5	ZRN celkem		3 491 939		
Rozpočet	Jméno		Podpis	Datum	Projednání rozpočtu:
Vypracoval: Jumar s.r.o. Kontroloval:					
Razítko organizace, která vypracovala rozpočet:					

*)Nehodící se škrtně

CÚ 2011/I

Číslo fakturačního celku - provozního souboru

- stavebního objektu

- mimoglobálního objektu zařízení staveniště

STAVBA: REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA

Pořadové č. položky	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. j.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem v Kč		Hmotnost v tunách	
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<u>REKAPITULACE</u>							
		SO1- Přívod vody					324 315		
		SO2- Zhloubené tůně					2 476 089		
		SO3 - Odtok vody					28 704		
		SO4 - Vegetační úpravy					56 792		
		celkem					2 885 900		
		+ 21 % DPH					606 039		
		CELKEM					<u>3 491 939</u>		

CÚ 2011/I

Číslo fakturačního celku - provozního souboru

- stavebního objektu **S01-Přívod vody**
 - mimoglobálního objektu zařízení staveniště

STAVBA: REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA

Pořadové č. položky	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. j.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem v Kč		Hmotnost v tunách	
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	800-1	<u>1 - Zemní práce</u>							
1	115 10-1201	Čerpání vody do 10 m do 500 l/min.	hod.	30	45,50		1 365,00		
2	115 10-1301	Pohotovostní čerpací soupravy pro dopr.výšku do 10 m do 500 l/s	den	3	33,00		99,00		
3	131 20-1201	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna v hor.3 do 100 m3 -odběr.obj.	m ³	4,3	369,00		1 586,70		
4	175 10-1201	Obsyp objektů-odběrný objekt	m ³	3,6	360,00		1 296,00		
5	132 20-1201	Hloubení nezapažených a zapažených rýh do 200 cm s naložením v hor.3 do 100 m3-potrubí	m ³	40	228,00		9 120,00		
6	132 20-1209	Příplatek za lepivost	m ³	40	12,00		480,00		
7	151 10-1101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení-příložené	m ²	170	71,00		12 070,00		
8	151 10-1111	Odstranění pažení a rozepř. stěn rýh pro podz. vedení-příložené	m ²	170	11,50		1 955,00		
9	174 10-1101	Zásyp rýh se zhutněním zeminou podél výk.	m ³	26	59,00		1 534,00		
10	122 20-1102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hor.3 do 1 000 m ³ s naložením-napouš.koryto	m ³	900	56,00		50 400,00		
11	122 20-1109	Příplatek za lepivost Vodorovné přemístění výkopku do 10000 m vč. obnovy a čištění dotčených pozemních komunikací	m ³	900	18,00		16 200,00		
12	162 50-1102		m ³	714	58,00		41 412,00		
13	171 20-1201	Uložení sypaniny s hrubým urovnáním	m ³	714	12,00		8 568,00		
14	171 10-1101	Uložení sypaniny do násypů zhutněných z hornin soudržných na 95%PS (propustek)	m ³	186	29,00		5 394,00		
15	181 10-1102	Úprava pláně se zhutněním koryto-dno 39 m2							

POPIS OCENĚNÝCH PRACÍ A DODÁVEK A JEJICH NÁKLADY

		propustek násyp 72 m2	m ²	111	8,00		888,00
16	182 10-1101	Svahování v zářezích v hor.1-4	m ²	693	32,00		22 176,00
17	182 20-1101	Svahování násypů	m ²	48	25,00		1 200,00
	823-1						
18	180 40-1211	Založení trávníku lučním výsevem	m ²	639,00	4,00		2 556,00
19	Specifikace	Travní semeno	kg	19	90	1 710,00	
						1 710,00	178 299,70
		Zemní práce celkem					<u>180 009,70</u>

CÚ 2011/I

Číslo fakturačního celku - provozního souboru

- stavebního objektu **S01-Přívod vody**

- mimoglobálního objektu zařízení staveniště

STAVBA: REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA

Pořadové č. položky	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. j.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem v Kč		Hmotnost v tunách	
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	832-1	<u>3- Svislé konstrukce</u>							
1	321 32-1115	Konstrukce z betonu vodostaveb. železového C25/30 XF3 (odběr.obj.)	m ³	1,36	3 053,00		4 152,08	0,00000	0,0000
2	321 35-1010	Obednění ploch rovinných (odběr.objekt)	m ²	4,40	654,00		2 877,60	0,00775	0,0341
3	321 35-2010	Odbednění ploch rovinných	m ²	4,40	177,00		778,80	0,00086	0,0038
4	321 36-8211	Výztuž. -svařované sítě	t	0,0255	20 866,00		532,08	1,03003	0,0263
5	998 33-2011	Přesun hmot	t	0,0641	183,00		11,74		
		Svislé konstrukce celkem					8 352,30		

CÚ 2011/I

Číslo fakturačního celku - provozního souboru

- stavebního objektu **S01-Přívod vody**

- mimoglobálního objektu zařízení staveniště

STAVBA: REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA

Pořadové č. položky	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. j.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem v Kč		Hmotnost v tunách	
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	832-1	4 - Vodorovné konstrukce							
1	451 57-3111	Lože pod potrubí ze štěrkopísku	m ³	12,20	492,00		6 002,40	1,89077	23,0674
2	452 31-1151	Podkladní nebo vyrovnávací beton z prostého b. v otevřeném výkopu tř. C20/25-odběr.obj.	m ³	0,08	1 853,00		148,24	0,0000	0,0000
3	451 31-1531	Podklad z betonu prostého pod dlažbu V4B20 do tl. 20 cm	m ²	6,40	405,00		2 592,00	0	0,0000
4	457 54-1111	Filtrační vrstva z ze štěrkodrti se zhutněním 0-63 mm, tl.10 cm	m ³	17,80	453,00		8 063,40	2,25000	40,0500
5	465 51-3127	Dlažba z lom.kamenem na cem.maltu tl.20 cm	m ²	6,40	588,00		3 763,20	0,74356	4,7588
6	463 21-2100	Rovnanina z nasbíraného kamene s urovnáním líce tl. 20 cm přes 3 m3	m ³	17,80	1 120,00		19 936,00	1,8480	32,8944
7	998 33-2011	Přesun hmot	t	100,7706	183,00		18 441,02		
		Vodorovné konstrukce celkem					58 946,26		
	827-1	8 - Trubní vedení							
1	871 37-3121	Montáž potrubí z kan.trub PVC DN300	m	25,00	12,00		300,00	0,00001	0,00025
2	Specifikace	PVC KG SN4 DN300	ks	5,00	1 303,00	6 515,00		0,00133	0,0067
3	899 91-1113	Osazení ocelových součástí přes 10 kg - vodící drážky, česle u odběr.obj.	kg	18,00	30,50		549,00	0,00133	0,0239
4	Specifikace	Nabídková cena - ocel. součástí	kg	18,00	28,00	504,00			
5	998 27-6101	Přesun hmot	t	0,0308	554,00		17,09		
		Trubní vedení celkem				7 019,00	866,09		
							7 885,09		

POPIS OCENĚNÝCH PRACÍ A DODÁVEK A JEJICH NÁKLADY

CÚ 2011/I

Číslo fakturačního celku - provozního souboru

Strana

- stavebního objektu

S01-Přívod vody

- mimoglobálního objektu zařízení staveniště

STAVBA: REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA

Pořadové č. položky	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. j.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem v Kč		Hmotnost v tunách	
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	832-1	9 - Ostatní práce							
1	919 51-1112	Čela propustků z lomového kamene 3 x3,60	m ³	10,80	2 226,00		24 040,80	2,60352	28,11802
2	919 52-1013	Zřízení propustků DN400	m	17,50	986,00		17 255,00	0,95352	16,68660
3	Specifikace	Drátkobetonové trouby TDH-Q400/2500/Z	ks	7	1 910,00	13 370,00		0,77	5,3900
4	998 31-8011	Přesun hmot	t	50,1946	288,00		14 456,05		
		Ostatní práce celkem				13 370,00	55 751,85		
							69 121,85		
		REKAPITULACE SO1							
		1 - Zemní práce					180 009,70		
		3 - Svislé konstrukce					8 352,30		
		4 - Vodorovné konstrukce					58 946,26		
		8 - Trubní vedení					7 885,09		
		9 - Ostatní práce					69 121,85		
		SO1 celkem					324 315,19		

CÚ 2011/I

Číslo fakturačního celku - provozního souboru

- stavebního objektu **S02-Zahloubené tůně**

- mimoglobálního objektu zařízení staveniště

STAVBA: REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA

Pořadové č. položky	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. j.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem v Kč		Hmotnost v tunách	
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	800-1	<u>1 - Zemní práce</u>							
1	121 10-1101	Sejmutí ornice s vodorovným přemístěním do vzdál.50 m	m ³	5 935	19,00		112 765,00		
2	167 10-1102	Nakládání výkopku přes 100 m ³ tř.1-4	m ³	5 935	30,00		178 050,00		
		Vodorovné přemístění výkopku do 10000 m vč. obnovy a čištění dotčených pozemních komunikací	m ³	5 935	58,00		344 230,00		
3	162 50-1102		m ³	5 935	58,00		344 230,00		
4	171 20-1201	Uložení sypaniny s hrubým urovnáním	m ³	5 935	12,00		71 220,00		
5	122 20-1104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hor.3 přes 5 000 m ³ s naložením (20307-5935)	m ³	14 372	24,00		344 928,00		
6	122 20-1109	Příplatek za lepivost	m ³	14 372	12,00		172 464,00		
7	162 30-1101	Vodorovné přemístění výkopku do 500 m(násyp)	m ³	954	35,00		33 390,00		
8	171 10-1101	Uložení sypaniny do násypů zhutněných z hornin soudržných na 95%PS	m ³	954	27,00		25 758,00		
		Vodorovné přemístění výkopku do 10000 m vč. obnovy a čištění dotčených pozemních komunikací	m ³	13 418	58,00		778 244,00		
9	162 50-1102		m ³	13 418	58,00		778 244,00		
10	171 20-1201	Uložení sypaniny s hrubým urovnáním	m ³	13 418	12,00		161 016,00		
11	181 10-1101	Úprava pláně bez zhutnění (8 400 +3 880)	m ²	12 280	4,00		49 120,00		
12	181 10-1102	Úprava pláně se zhutněním	m ²	3 800	8,00		30 400,00		
13	182 20-1101	Svahování násypů (V 5 661+ N 1041 m2)	m ²	6 702	25,00		167 550,00		
14	180 40-1211	Založení trávníku lučním výsevem	m ²	1 041	4,00		4 164,00		
15	Specifikace	Travní semeno	kg	31	90	2 790,00			
						2 790,00	2 473 299,00		
		Zemní práce celkem					<u>2 476 089,00</u>		

CÚ 2011/I

Číslo fakturačního celku - provozního souboru

- stavebního objektu **SO3- Odtok vody**

- mimoglobálního objektu zařízení staveniště

STAVBA: REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA

Pořadové č. položky	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. j.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem v Kč		Hmotnost v tunách	
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	800-1	<u>1 - Zemní práce</u>							
1	129 10-3101	Čištění koryt vodotečí v hor.3 při š.do5m a hl. koryta do 2,5 m	m ³	3	292,00		759,20		
		Zemní práce celkem					<u>759,20</u>		
	832-1	<u>4 - Vodorovné konstrukce</u>							
1	457 54-1111	Filtrační vrstva z ze štěrkodrti se zhutněním 0-63 mm, tl.10 cm	m ³	11,60	453,00		5 254,80	2,25000	26,1000
2	463 21-2100	Rovnanina z nasbíraného kamene s urovnáním líce tl. 20 cm přes 3 m3	m ³	11,60	1 120,00		12 992,00	1,8480	21,4368
3	998 33-1011	Přesun hmot	t	47,5368	204,00		9 697,51		
		Vodorovné konstrukce celkem					<u>27 944,31</u>		
		<u>REKAPITULACE SO3</u>							
		1 - Zemní práce					759,20		
		4 - Vodorovné konstrukce					27 944,31		
		SO3 celkem					<u>28 703,51</u>		

CÚ 2011/I

Číslo fakturačního celku - provozního souboru

- stavebního objektu **SO4 - Vegetační úpravy**

- mimoglobálního objektu zařízení staveniště

STAVBA: REVITALIZACE NIVY BAKOVSKÉHO POTOKA

Pořadové č. položky	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. j.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem v Kč		Hmotnost v tunách	
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	800-1	<u>1 - Zemní práce</u>							
1	111 20-1101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů do prům. 100 mm do 1 000 m ²	m ²	150	26,00		3 900,00		
2	111 20-1401	Spálení odstraněných křovin a stromů na hromadách do prům. 100 mm	m ²	150	16,00		2 400,00		
3	111 20-1501	Spálení větví stromů na hromadách přes ø 100 mm	ks	20	242,00		4 840,00		
4	112 10-1101	Kácení stromů listnatých do ø 30 cm	ks	16	103,00		1 648,00		
5	112 10-1102	Kácení stromů listnatých do ø 50 cm	ks	4	179,50		718,00		
6	112 20-1101	Odstranění pařezů do ø 30 cm	ks	16	166,00		2 656,00		
7	112 20-1102	Odstranění pařezů do ø 50 cm	ks	4	324,00		1 296,00		
8	162 20-1411	Vodorovné přemístění kmenů do ø 30 cm	ks	16	272,00		4 352,00		
9	162 20-1412	Vodorovné přemístění kmenů do ø 50 cm	ks	4	609,00		2 436,00		
10	162 20-1421	Vodorovné přemístění pařezů do ø 30 cm	ks	16	62,00		992,00		
11	162 20-1422	Vodorovné přemístění pařezů do ø 50 cm	ks	4	234,00		936,00		
	823-1								
12	184 10-2112	Výsadba dřevin s balem v rovině nebo na svahu do 300 mm	ks	18	41,00		738,00		
13	Specifikace	NC - vrba jíva, vrba nachová	ks	180	166,00	29 880,00			
		Zemní práce celkem				29 880,00	26 912,00		
							56 792,00		