

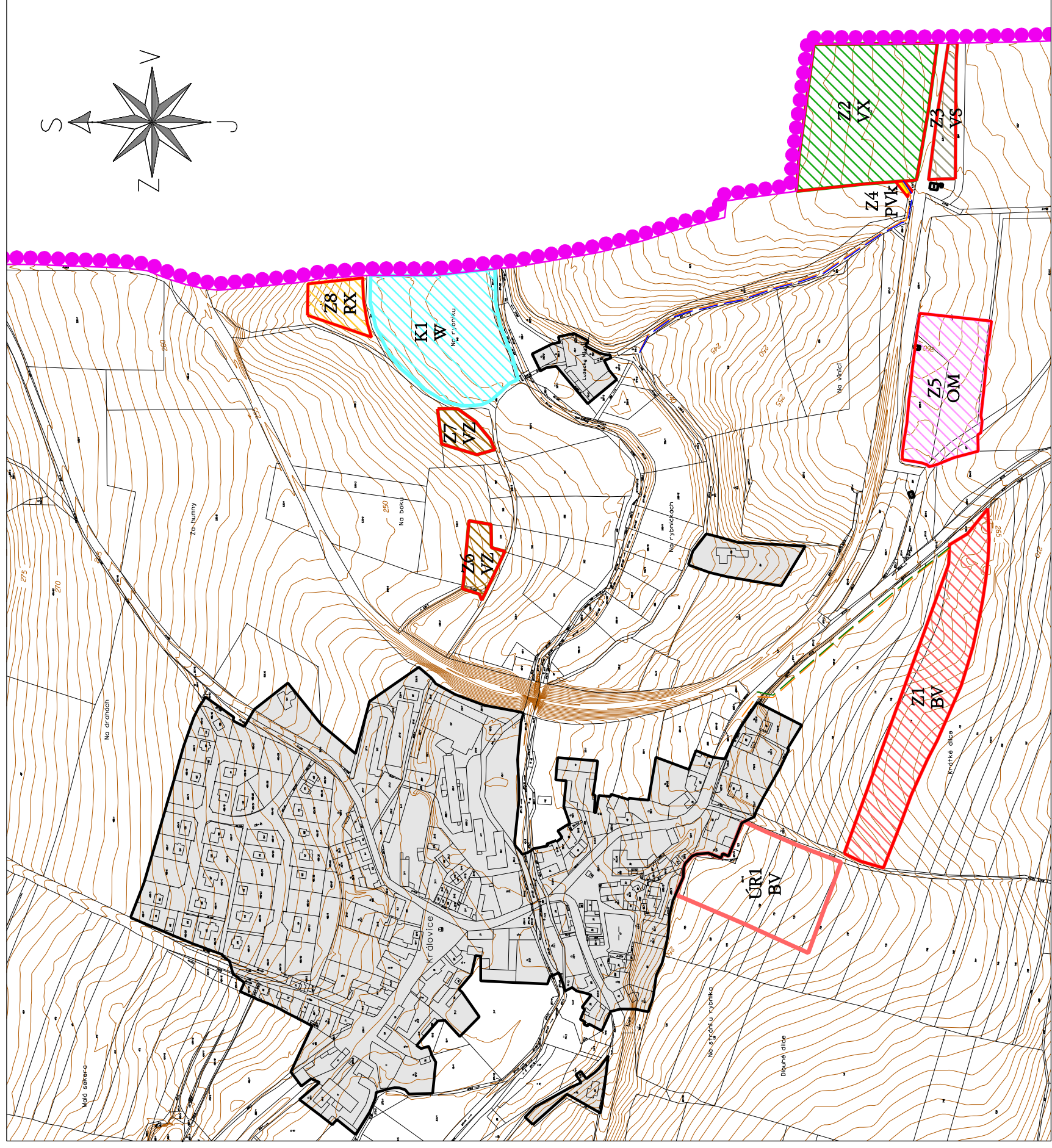
# KRÁLOVICE

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ DLE §52 STAVEBNÍHO ZÁKONA

"KOORDINAČNÍ VÝKRES"

Měřítko 1:5000



### LEGENDA

#### HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (Vymezená k říjnu 2022)
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

#### HOVY PŘEDPISY

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY (Z1 - Z8)
- ÚZEMNÍ REZERVA (ÚR)
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ (K1)

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

#### PLOCHY BYDLENÍ

- BY
- BY - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

#### PLOCHY REKREACE

- RX - REKREACE - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM / AGROTURISTIKA/

#### PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ

#### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚLSKÁ VÝROBA
- VX - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM / ZAHRADNICTVÍ/

#### PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

- VS - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

#### PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PVK - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ /KOMUNIKACE/

#### PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

#### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- OP 1,5m - VODOVOD (OP 1,5m)
- OP 1,5m - KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ (OP 1,5m)

#### PLYNÁRENSTVÍ

- OP 1,0m - PLYNOVOD STL (OP 1,0m)

#### LIMITY GRAFICKY NEVYJÁDŘITELNÉ

- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁMŮVÝM ÚZEMNÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU (1,5m)
- OCHRANNÉ PÁSMO SPLAŠKOVÉ KANALIZACE (1,5m)
- OCHRANNÉ PÁSMO STL PLYNOVODU (1,0m)

#### POŘIZOVATEL

Obec Královice

#### ZPRACOVATEL URBANISTICKÉ ČÁSTI

AGROURBANISTICKÝ ATELIER

PROJEKTOVÉ PRACOVNĚ

#### ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Stanislav Zeman

Číslo autorizace: ČKA 02 Z28

#### ZHOTOVITEL

Ing. Martina Staňková

ETAPA

DATUM

MĚŘÍTKO

FORMÁT

Č. VÝKRESU

11/2023

1:5000

A3

6

ZMĚNA Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU